



Projektmanager (m/w/d) Baucontrolling

Die Dachgesellschaft Bauvorhaben Hochschulmedizin Niedersachsen mbH (Dachgesellschaft) wurde im Juni 2019 von dem Land Niedersachsen als alleinigem Gesellschafter gegründet.

Die Aufgabe der Dachgesellschaft ist die zentralisierte Wahrnehmung der Interessen des Landes Niedersachsen bei den Neubauten der Krankenversorgung an der Medizinischen Hochschule Hannover (MHH) und an der Universitätsmedizin Göttingen (UMG) in Bezug auf die eigens hierfür gegründeten Baugesellschaften an den beiden Standorten. Die Baugesellschaften sind jeweils Bauherr und üben gegenüber den Planungs- und Baubeteiligten die Bauherrenaufgaben aus.

Die Aufgabe der Dachgesellschaft umfasst insbesondere die Wahrnehmung von

- + Steuerungstätigkeiten
- + Kommunikationstätigkeiten
- + Prüfungstätigkeiten
- + Kontrolltätigkeiten

für das Land Niedersachsen einschließlich der Fortentwicklung bestehender Medizin- und Baustandards.

Ihre Aufgaben:

- + Als Projektmanager/in der DBHN nehmen Sie gegenüber den beiden Baugesellschaften der Hochschulkliniken, die jeweils Bauherr der Maßnahmen sind, insbesondere Steuerungs- und Prüfungsaufgaben wahr, um frühzeitig Fehlentwicklungen zu erkennen.
- + Sie agieren in Bezug auf die Großbauprojekte an der MHH und an der UMG an der Schnittstelle zu den beiden Baugesellschaften und stellen für die DBHN die Einhaltung der Kosten-, Qualitäts- und Terminziele sicher.
- + Sie prüfen und vertreten eigenverantwortlich Ihre Ergebnisse gegenüber den Baugesellschaften und weiteren Planungs- und Baubeteiligten.
- + Sie prüfen und bewerten die Bedarfsanforderungen sowie die Planungen im Rahmen der Planungs- und Bauprozesse auf Übereinstimmung mit den Projektzielen und in Hinblick auf baufachliche Angemessenheit.
- + Sie prüfen die zweckentsprechenden Mittelverwendungen während aller Phasen des Projektes.

Ihr Profil:

- + Erfolgreich abgeschlossenes Architektur-, Bauingenieur- Wirtschaftingenieur-Studium (Diplom/Master) oder verwandter Fachbereiche
- + Einschlägige mehrjährige Berufserfahrung in (öffentlichen) Bauprojekten über alle Projektstufen und Handlungsbereichen nach AHO, idealerweise bei Krankenhausneubauten oder vergleichbaren Sonderbauten (6 bis 10 Jahre)
- + Sehr gute Fähigkeiten im Bereich der Kostenplanung und Steuerung sowie der Kostenprüfung der Kostenermittlungsstufen
- + Freude am eigenverantwortlichen Arbeiten und Leistungsbereitschaft, Teamgeist
- + Hohe Auffassungsgabe, analytisches und vernetztes Denken, Lern- und Weiterbildungsbereitschaft
- + Kommunikationsstärke in Wort und Schrift sowie sicheres, verbindliches Auftreten
- + Sichere Software-Kenntnisse (MS-Office inkl. MS Project)

Wir bieten:

- + Spannende, abwechslungsreiche Aufgaben rund um zwei der größten Krankenhausneubauprojekte Deutschlands
- + Langfristige Perspektive in einem durch flache Hierarchien geprägten Unternehmen
- + Ein Arbeitsumfeld, das innovative Ideen und nachhaltige Ansätze begeistert aufnimmt und fördert
- + Modern ausgestattete Arbeitsplätze in sehr guter Citylage nahe des Hauptbahnhofs Hannover
- + Bis zu zwei Tage Homeoffice die Woche



Arbeitsverträge

Als Mitarbeiter:in bei der DBHN bekommen Sie einen unbefristeten Vertrag, denn wir bei der DBHN schenken Ihnen langfristig Vertrauen und Sicherheit.



Zusammenarbeit

Sie lernen von erfahrenen Kolleg:innen aus der Privatwirtschaft, Beratung und Verwaltung. Hochmotivierte junge Mitarbeiter:innen inspirieren zur täglichen Weiterentwicklung.



Urlaub

Regelmäßige Erholungszeiten sind wichtig, um gesund und leistungsfähig zu bleiben. Bei uns stehen Ihnen 30 Urlaubstage zu. Zudem sind Heiligabend und Silvester freie Tage.



Work-Life-Balance

Die zukunftsweisenden Großbauprojekte wollen wir langfristig gemeinsam umsetzen. Daher prägen unser miteinander flexible Vertrauensarbeitszeiten, die sich in Vollzeit oder Teilzeit Ihren privaten Bedürfnissen anpassen.



Vergütung

Bei uns bekommen Sie ein gutes Gehalt und darüber hinaus eine teamorientierte und wertschätzende Zusammenarbeit.



Fortbildung

Fachliche und persönliche Weiterentwicklung werden bei der DBHN großgeschrieben. Schulungen in Fachsoftware, Qualifizierungen als Projektsteuer:in beim Berufsverband DVP e. V. oder ein weiteres Studium? Wir unterstützen gerne.



Verpflegung

Genießen Sie Ihre Pausen bei freien Getränken und Obst in der gemütlichen Sitzcke des Teamraums oder finden Sie sich im großzügigen Besprechungsraum mit anderen Kolleg:innen zum Mittagessen zusammen.



Arbeitsplatz

Unsere Büroräume liegen in sehr guter Citylage nahe des Hauptbahnhofs Hannover und sind mit moderner Inneneinrichtung ausgestattet. Ob sitzend oder stehend, gestalten Sie Ihr Arbeiten komfortabel und gesund.



Teamevents

Von einem abendlichen Getränk am Leineufer über gemeinsame Ausbruchversuche in Exit-Räumen bis hin zu Besichtigungen von jüngst in Betrieb gegangenen Neubauten anderer Universitätskliniken – die Bandbreite gemeinsamer Erlebnisse ist groß. Neue Vorschläge? Immer gerne!